

07-10-2024

Referat af Bestyrelsesmøde Afd.020-0

Deltager : Jesper Backhausen, Merete Røner, Jan Egebo, Benny Bosholdt, Dianna Hansen, Anne Marie Collet, Bjarne Gottfredsen.

Nye lukkede carporte:

Der var enighed om at lave en urafstemning om projektet. Driften/forvaltningen er færdige med materiale der er klar til omdeling inden infomøde/afstemning. Bestyrelsen drøftede tidspunkt og blev enige om at vente til efter nytår med infomøde og afstemning

Helhedsplan.

Der er ikke noget nyt vedr. Helhedsplan. Så snart der er nyt i sagen vil bestyrelsen informerer. Der laves en opmåling af alle vinduer og driften forsøger at få skiftet de værste hurtigt.

Husorden / Vedligeholdelses reglement

Der er afholdt møde med forvaltningen for opdatering af disse. De vil blive omdelt og fremlagt til afstemning på afdelingsmøde.

Råderetsbadeværelser.

Er sat i bero til medio 2025.

Cykelskur ved nr. 9 / 11.

Der er endnu ikke kommet priser. Når de kommer vil projektet blive indføjet i vedligeholdsplanen, der stemmes om på afdelingsmødet.

Renovering af butikker v/ nr 2.

Projekt med en ny lejlighed og ejendomskontor er under udarbejdelse af Lejerbo byg Projektet er fremlagt for organisationen der har nikket til det og der kikket i øjeblikket på finansiering.

Nyt fra varmemester.

Udbud og nye håndværker har medfør store udfordringer og masser af ekstraarbejde.

Vi har udfordringer med tidsforbrug, kvalitet samt priser.

Arbejdet med de gamle cykelskure/skralderum er ved at være færdigt. Der udestår at lægge sedum planter på taget. Dette er aftalt til uge 43. De sidste tilpasninger omkring døre forventes færdigt uge 44.

Der lukkes for vand og varme d. 7 november pga. montering af nyt overvågningssystem for dette.

Budget 2023/2024 er overholdt med et lille overskud.

Venlig hilsen
Bestyrelsen.