

Referat af bestyrelsesmøde den. 01-09-2025.

Deltager: Jesper, Merete, Marianne, Diana, Jan, Varmester Bjarne.

Afbud: Anne-Marie , Benny.

Helhedsplan

Der er foretaget miljøundersøgelser af Niras. Bestyrelsen har været på besøg hos leverandør af ventilationsvinduer. Der er aftalt at bestyrelsen skal besøge et byggeri der har ventilationsvinduer og tale med nogle beboere og indhente erfaringer. Der er byggemøde mandag d. 20-09-2025.

Der er fornuftig fremdrift i projektet.

Carporte projekt.

Der er infomøde mandag d. 10-09-2025.

Projektet indeholder. Nyt maskinhus, asfalt rundt ved garage og carporte samt ekstra parkering.

Der følger en urafstemning om projektet.

Hvis projektet ikke godkendes, flyttes nyt maskinhus, asfalt samt nedrivning af nuværende carporte til afdelingens vedligeholdelsesplan.

Flyttelejligheder.

Der bruges stadig meget tid på opfølgning af håndværker samt kvalitetssikring af det udførte arbejde.

Legepladser:

Det undersøges om der kan tilføjes en hængebro til legepladsen ved fodboldbane.

Faldeunderlag opdateres ift. Legepladsrapport.

Det undersøges om vippe på boldbane kan flyttes.

Parkering foran port .

Der males stort gult kryds. Det er bestyrelsens opfattelse at det bliver meget svært at stoppe parkering ved porten.

DIV fra varmemesteren

Der er lagt Sedum på de sidste 2 cykelkld.

Vi afventer murer der skal renovere trapper til alle 5 cykelkld.

Vi har trimmet de terrasser der var ryddet. Vi skal i den forbindelse minde om at det er fællesareal og ikke en opbevaringsplads.

Der vil være en cykelrydning i nærmeste fremtid. I bedes venligst fjerne/ bortskaffe de cykler der ikke bliver brugt.

Husker til dem som skal deltage der er :

Byggemøde dem 22-09-2025 kl 16.30 her.

Venlig hilsen
Jesper Backhausen