

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde.

Dato:07-02-2022

Deltager: Jesper Backhausen , Merete Røner ,Jan Egebo ,Mette Røner , Louise Nielsen , Marianne Strandberg , Cecilie Thaulow , Varmemesteren Bjarne Gottfredsen ,Gårdmand Camilla Andersen.

1.Brandtilsyn:

- Der er sendt ud til beboerne omkring ting og sager i opgangen er forbudt.

2.Kloakker:

- Vores kloakker skal gennemgås med tv - inspektion i uger 5, 6 og 7. Der er hængt orienterende skrivelser op i opgangene. Det skal understreges at det er vigtigt at låget på toiletbrættet er slået ned. Bjarne har sat info seddel op i opgangene.

3.Badeværelser:

- Ved næste budget 2023/24 skal der afsættes midler til udskiftning af vægbeklædning/badeværelser i flyttelejligheder. Bestyrelsen overvejer forskellige løsninger. EVT.mulighed for råderets badeværelser pris undersøges af varmemester.

4.Bom:

- Der er rettet henvendelse til Bjarne, om der kommer ny bom op på midten af vejen langs ulige numre da der er begyndt at komme meget trafik på brandvejen .
- Bestyrelsen er blevet enige om at reetablere bom ved brandvejen evt bruge den gamle eller købe en ny . Bjarne finder ud af hvad der kan lade sig gøre .

5.Rotter:

- Der er konstateret rotter i loftrum over nr. 5. Rottefængerer er på sagen.
- Det var et gammelt spor og de mener ikke der er noget tilbage så de fjerner snart fælden igen .

6.Carporte:

- Bjarne undersøger om vi må bygge samme antal carporte mod Dryadevej, selv om de bliver lidt bredere, hvor de er placeret i dag, hvor de ikke ligger i skel. To forslag til beboerne –ét hvor de nye carporte vender ryggen mod fodboldbane og legeplads og ét hvor de ligger som i dag.
- Bjarne orienterer resten af Bestyrelsen omkring projektet.
- Der blev stemt om at Bjarne skulle gå videre med den plan som ligger til ansøgning til kommunen.

7.Helhedsplan/Miljø:

- Bjarne henter prisoverslag på hæk og $\frac{3}{4}$ havelåge til haver så vi ved nogenlunde hvor vi står med de penge de vil give fra landsbyggefonden.

8.REPRÆSENTANTSKABET:

- Bestyrelsen skal vælge et nyt medlem til Repræsentantskabet sammen med Jesper Backhausen.
- Merete Røner blev valgt

9. Byggeudvalg:

- Bestyrelsen skal vælge en måske 2 mere til byggeudvalg.
- Mette Røner og Marianne Strandberg blev valgt til byggeudvalget.

10.Hundehold:

- Bestyrelsen skal lave skriv og stemmesedler omkring afstemning om hundehold.
- Mette Røner sørger for der bliver lavet et udkast hurtigst muligt til godkendelse .

11.Konstituering:

- Lave indkaldelse til eks.ordinært afdelingsmøde med punktet . Formandsvalg.

12.Pakkepost:

- Bestyrelsen blev enige om at give det noget mere tid da der ingen henvendelser har været omkring dens placering.

13.Varmemesterens ting:

- Der er skiftet 2 loftvinduer i nr 16 og nr 1 stk i nr 15 på grund af stormen.
- Evt.tage noget grus af på Petanquebanen efter ønske fra beboere .
- Vores nye minilæsser kommer om 14 dage og bliver først betalt når vi går til det nye budget hvor den er budgetteret.
- Cammila er i gang med at vil lave nogle små højbede ved den gamle tørreplads som børnene kan bruge til at sætte forskellige ting i og selv skal passe .

REFERENT:

Jesper Backhausen.