

bestyrelsesmøde 07/10-2019

1: Købmanden/Frisør.

Venter svar på hvad kommunen siger til ældre/handicapboliger
Kommunen har nu godkendt forslaget, sagen ligger nu hos byg der er ved at undersøge om der har været ydet tilskud til erhvervslejemålene da det blev bygget

Ny person hos lejerbo for sagen

Intet hørt endnu, dog har vi hørt at der nu ligger 5 ældre/handicap-, boliger hvilket absolut ikke kan passe, idet der har været afstemning om 3 ældre/handicapboliger, dette blev vedtaget, se svar fra Amma

Der er afholdt byggeudvalgsmøde tirsdag d. 7/5 2019,

Intet ref. Modtaget endnu

Ref. Modtaget og er vidresendt til alle

Ingen tilbage meldinger fra Byg – Stadig intet nyt....

2: Vi skal til at tænke på projekt vinduer hvad vi gør og hvordan

Møde hos Velfag tirsdag d. 27/08 kl. 11

Ekst ord. Afd. Møde afholdt og vindues udskiftning blev godkendt

Ref bliver omdelt

4: Haveprojekt ligger til beregning hos Steen

Mangler stadig svar fra Søren

Se ref. af BU møde

Stadig intet nyt. Haveprojekt ligger til beregning hos Søren

Intet nyt - Stadig intet nyt

Ligger under helplanen

5: Helhedsplan kommer op på møde i 2019

ny person har sagen alle relevante info er fremsendt af Jesper til sagsperson

møde 3 afholdt i BU

Svar fra Amma vedr. råderet vedr. køkkener.

Se fremsendt ref. svar til Amma m. flere

Intet svar fra nogen endnu

Ingen tilbage meldinger fra Byg – I bero grundet indsigelse

6: Info fra varmemester

Varmemesters punkter til bestyrelsesmøde d 7. okt. 2019.

Påbud fra Kommune vedr. rotter i nr. 2-4 og nr. 18 på loftet og på taget.

Kloarkarbejde i nr. 2-4 ikke færdigt.

Tilbud på rottesikring i faldstammeudluftning over tag samt nedløbsrør. Ca. 100.000,- **Rotte observeret på loftet, der vil blive indhentet yderligere tilbud på rottesikring.**

Budgetopfølgning. **Råderetskøkken 18 st.tv. er taget på konto 115 320, alle penge afsat til toiletter/køkkener er opbrugt, der var afsat 50.000,-**

Registrering af lejligheder? **Ønske om registrering af hårde hvidevarer, brusekabiner, etc. som folk selv har installeret/opsat. Vil søge tilladelse hos Lejerbo, godkendt af bestyrelsen**

Cts info (central temperatur styring) engangsudgift 5.700,- årligt 1.200,- kr. **Ønskes computerstyret/netløsning, varmestyring vil dermed være nemmere at styre og regulerer, tilbud indhentes, godkendt af bestyrelsen**

Forbrug. **Varme: 8% afkøling i forhold til krav fra kommunen, el: 10% højere end krav fra kommunen.**

Afdelingens WC'er er dyre i drift! **Indhente tilbud på nye toiletter**

Projekt rosenbede + gavlbede v/ strandbyparken 19 og 20

100 stk. Storkenæb Rozanne	6.000,-kr. ok fra bestyrelsen
30 m3 Rosenjord	24.000,-kr. ok fra bestyrelsen
15 m3 Cacaoskaller	16.000,-kr. afventer til juli 2020

Roser beskæres nu, oktober 2019

**7: dato for afholdelse af budgetmøde
d. 30/09-2019, er afholdt, budgettet klar til afdelingsmøde**

**8: dato for afdelingsmøde
d. 28/10**