

Referat af Bestyrelsesmøde.

D. 05-02-2024.

Deltagere: Merete Røner , Anne Marie , Bjarne Gottfredsen ,Diana Hansen , Jesper Backhausen .

1.Nye lukkede carporte .

- Bestyrelsen drøftede forskellige muligheder og besluttede at indkalde til infomøde samt afstemning af forslag til lukkede carporte, maskinhus, asfalt , samt ekstra p pladser.

2. Workshop for Bestyrelsen vedr. Vedligeholdelse og husorden.

- Afventer bla. Helhedsplan.

3. Lade standere.

- Lave aftale med Lennie i Egevolden. Afventer tilbagemelding om dato .

4.Helhedsplan .

- Der mangler stadig en tilbagemelding fra Landsbyggefonden , der er aftalt møde onsdag den. 14-02-24.
- Der er afholdt møde med rådgiveren (Niras) og den kommende byggeleder (Cubicgroup) om sagsoverdragelse.
- Der er givet besked til vinderen af licitationen (Rasmus Friss A/S) og kontraktforhandlingerne begynder i uge 8 . Forhåbentligt munder det ud i en kontrakt inden udgang af Februar . i forbindelse med kontraktforhandlingen udarbejdes også en detaljeret tidsplan af entreprenøren .
- Så snart der er en samlet plan og der er kommet en tilbagemelding på skema Bfra Landsbyggefonden , afholdes et byggemøde og efterfølgende et beboermøde.

5.Råderetsbadeværelser.

- Beskrivelse af arbejde og materialer forventes færdig fra driften medio 2024.

6.Cykelskure.

- Der er tegnet projekt fra rådgiver , der indhentes priser fra håndværker. Derefter besluttet det på et afdelingsmøde om det skal gennemføres evt. Gennem vedligeholdelsesplanen.

7. Nøgler til aktivitets beboere.

Der er uddelt nøgler til de 2 repræsentanter fra beboerklubben for mulighed for uddeling / opsætning af sedler i opgangene.

8. Renovering af butikker.

- Der er ikke noget nyt fra Lejerbo Byg . Bestyrelsen rykker og rykker men ingen svar.

Info fra Varmemesteren:

Bom til brandvej ulige nr.

Den forventes opsat i start Marts.

Genhusning :

Der er lavet en plan for genhusning af beboere fra Dryadevej .

Snevagt:

Bestyrelsen er gjort bekendt med timeforbrug for snevagt.

Husorden:

Bestyrelsen er orienteret om gennemførte tiltag over for beboer der ikke overholder husorden .

Flyttejligheder :

Bestyrelsen blev orienteret om udfordringer med vores system – E Move – til brug ved flytninger .

Budget :

Bestyrelsen blev orienteret om afdelingens budget der pt er forbrugt 49%. Perioden går fra 01-07-2023 – til 01-07-2024 .

Jesper Backhausen.